

Nabídka na pravidelný úklid společných částí domů 148m² Pod Kotlaskou 555/9, Praha

Při pravidelných denních nebo týdenních úklidech bytových domů provádíme činnosti v souladu s posledními trendy úklidu a čištění jednotlivých materiálů. K docílení maximální efektivity úklidu aplikujeme jako standard pravidelného úklidu systém Cleaning managementu pro optimalizaci řízení úklidových postupů. Naše společnost zaměstnává pouze legální pracovníky na HPP.



Systém a praxe

Pravidelné úklidy provádí neměnný úklidový pracovník dle dohodnuté četnosti a generální / mimořádné úklidy provádí team úklidových pracovníků k tomu určený za účasti pracovníka pravidelného úklidu, který má dům na starosti. S majiteli domu se snažíme být v pravidelném kontaktu.

Odbornost

Námi vyškolený pracovník umí podlahovinu nejenom čistit a udržovat, ale protože je průběžně zařazován k provozu který se zabývá například renovací žulových schodů nebo opravou terazza, má díky značné osobní praxi znalosti a vědomosti o jednotlivých materiálech a jejich údržbě nad rámec pravidelného úklidu. viz Cleaning management

Úklidové prostředky

Bytový dům vždy „obdrží“ jednu kompletní sadu úklidového náčiní, která zůstává v domě. Náčiní pro pravidelný úklid nikdy nepřenášíme nebo nepoužíváme na více bytových domech. Úklidová chemie vždy respektuje chemické a fyzikální vlastnosti ošetřované podlahoviny.

Služby

Bytovému domu mimo jiné dokážeme nabídnout celou paletu dalších specializovaných činností spojených s běžnou údržbou domu jako vyklizení, odvoz a likvidace nadměrného odpadu a havarijní výjezdy například při vytopení a jiných živelných pohromách. Viz „Ostatní činnosti“

Více o našich službách na www.uklizenydum.cz



Cenová nabídka pravidelného úklidu domu 148m²

1x týdně 148m²

- zametení a vytření schodišť, chodeb a podest (i pod rohožkami)
- otření vrchní části zábradlí a schránek
- úklid reklamních letáků a papírů v prostoru domovních dveří / u schránek / vstup do domu
- úklid prostoru okolo popelnic domu
- vyklepání a vymetení domovních rohoží vnitřních i vnějších (nejedná se o bytové rohožky)
- otření omaků na dveřích do domu
- luxování koberce ve vstupu
- kontrola dvorku, zametení dle potřeby

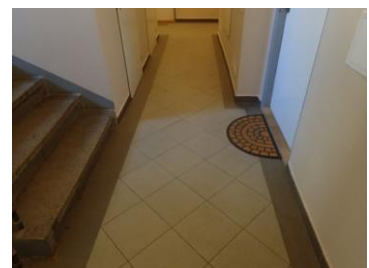


Cena za pravidelný úklid 1x týdně: **2.650,-Kč**

Generální úklid

Mimořádné položky úklidu (na objednání) při běžném používání (dle našich zkušeností stačí při běžném užívání 2 kompletní úklidy za rok, ale v případě potřeby bez problémů zajistíme častější frekvenci)

- oboustranné mytí oken **560,- Kč**
- oboustranné mytí dveří do domu, na dvůr a spojovacích dveří v přízemí **620,- Kč**
- umytí kovových částí zábradlí v domě **900,-Kč**
- odstranění pavučin, mytí rozvodných skříní, schránek, mytí vypínačů, armatur, mytí osvětlovacích těles, mříže v přízemí a otření drobného inventáře **2000,-Kč**



Výše uvedené ceny za generální úklid jsou stanoveny při běžném užívání. Tyto ceny jsou dále stanoveny na objednání minimálně 2x ročně. V případě objednávky 1x za rok se cena zvýší (cca 70 - 100%) z důvodu většího znečištění a větší časové náročnosti na úklid.

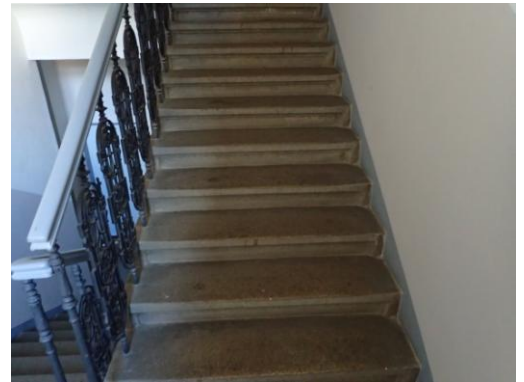
Renovace, čištění žuly a žulových schodů (nástupnice + podstupnice)

Čištění žuly provádíme pomocí čistící chemie Bellinzoni respektující fyzikální a chemické

Vlastnosti čištěné horniny. Na povrch žulového schodu je aplikován čistící prostředek a pomocí speciálního jednokotoučového čistícího stroje Klindex a čistících padů Fibratesco s příměsí karbidu křemíku odstraníme nánosy letité špíny. Tento proces několikrát opakujeme, včetně

několikanásobného proplachování, dokud nezískáme maximální povrchovou čistotu kamene. Syntetické barvy a emaily lokálně odstraníme pomocí štokovacích pomůcek a pomocí vázací chemie Bellinzony, které barvu nerozpustí, ale vážou. Po dokonalém proschnutí kamene bude povrch penetrován hydrofobní impregnací Bellinzoni se zpevňujícím účinkem.

Impregnace je zcela bezbarvá a nezanechává na povrchu žádný povlak. Na přání klienta lze použít kombinaci impregnací pro různé zvýraznění případně „dobarvení“ kamene dle potřeby.



Ukázka čištění žulových schodů



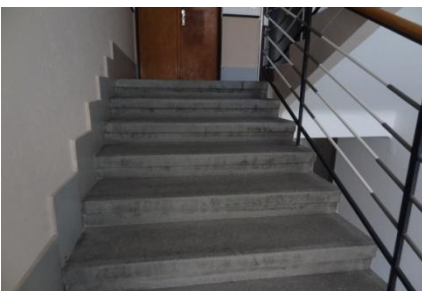
průběh čištění



podtlakové vysávání



porovnání po vyschnutí



původní stav



po vyčištění



po vyčištění

Navštivte naše reference, kde naleznete fotografie a popis z našich realizací!

Ukázka vyčištění keramické dlažby



znečištěná dlažba



dlažba po vyčištění

Ukázka vyčištění slinuté keramické dlažby TAURUS



porovnání



porovnání



porovnání



porovnání

Ostatní činnosti:

Provedeme úklid podle Vašich specifických požadavků, například:

- čištění a renovace vzhledu podlahových materiálů (žula, mramor, vápenec, terazzo, keramika, beton, elastické podlahoviny) <http://www.uklizenydum.cz/renovace-a-cisteni-podlah.php>
- pravidelný úklid společných prostor bytového domu a kanceláří
- generální úklid společných prostor bytových domů a kanceláří
- jednorázový generální úklid
- strojové čištění
- údržba a rekultivace zeleně
- vyklízení a odvoz odpadu (včetně přistavení kontejneru)
- úklid po řemeslnících a po stavbách

Broušení a leštění mramoru



Čištění žuly



Renovace el. materiálů



Čištění keramické dlažby



Opravy, leštění terrazzo



Suché čištění koberců



Používané technologie zabývající se renovací, čištěním a údržbou jednotlivých druhů materiálů:



NABÍZÍME NEZÁVAZNOU UKÁZKU TECHNOLOGIÍ ČIŠTĚNÍ JEDNOTLIVÝCH MATERIÁLŮ

Sokolovská 1996/179 , 190 00 Praha 9
+420 234 221 188 +420 731 117 988, +420 773 831 338
servis@uklizenydum.cz www.uklizenydum.cz